Reporte de mantenimiento
Elevadores

Schindler

Datos de la instalación

Nombre de la obra: Clínica El Bosque

Dirección de la obra: Avenida 54 Diagonal 111 Ciudad: Cartagena

	Número de Eq.	Denominación del Eq.	Número Trabajo	Nro. TS	Día	Fecha	Hr. Inicio	Hr. Fin
Eq.1	3300000606	Asc #1	7067579828		26	09-22		
Eq.2	3300001607	Asc #2	7067579838		26	09-22		
Eq.3								
Eq.4								

Mantenimiento preventivo de elevadores

Cuarto de máquinas	Eq. 1	Eq. 2	Eq. 3	Eq. 4
Condiciones generales del cuarto de máquinas	●	●	⊖	⊖
Máquina de tracción	✓	✓	⊖	⊖
Polea de tracción y deflectora(s)	✓	✓	⊖	⊖
Freno de la máquina	✓	✓	⊖	⊖
Limitador de velocidad	✓	✓	⊖	⊖
Conexiones, contactores, relés, protecciones eléctricas	✓	✓	⊖	⊖
Foso del hueco				
Estado del amortiguador de cabina y contrapeso	✓	✓	⊖	⊖
Polea de tensión del cable del limitador de velocidad	✓	✓	⊖	⊖
Manga de maniobra	✓	✓	⊖	⊖
Cadena de compensación y guiamiento	⊖	⊖	⊖	⊖
Distancia del contrapeso al amortiguador	✓	✓	⊖	⊖
Colectoras de aceite disponibles y sin exceso de grasa/aceite	✓	✓	⊖	⊖
Piso del foso libre de contaminación y/o residuos	✓	✓	⊖	⊖
Hall/Puertas de piso				
Holgura entre marco y hojas	●	●	⊖	⊖
Enclavamiento mecánico de las puertas	✓	✓	⊖	⊖
Botones de hall e indicadores luminosos	●	●	⊖	⊖
Célula fotoéletrica/fotocelda piso a techo	✓	✓	⊖	⊖
Dispositivo de apertura de emergencia (tanqueta)	✓	✓	⊖	⊖
Cabina				
Botonera de cabina (pulsadores, llavines y fijaciones)	●	●	⊖	⊖
Luz de cabina y luz de emergencia	✓	✓	⊖	⊖
Línea de comunicación (alarma, citofonía, telealarma, zumbadores)	●	●	⊖	⊖
Fijaciones de páneles y techo	✓	✓	⊖	⊖
Precisión de la nivelación	✓	✓	⊖	⊖
Hueco				
Estado de los cables de tracción/STM y cable del limitador velocidad	✓	✓	⊖	⊖
Fijaciones de las guías	✓	✓	⊖	⊖
Techo de cabina libre de materiales	✓	✓	⊖	⊖
Operador de puerta	✓	✓	⊖	⊖
Interruptores de final de recorrido	✓	✓	⊖	⊖
Zapatos en buen estado y lubricadoras con adecuado nivel de aceite	✓	✓	⊖	⊖
Ascensores hidráulicos				
Central hidráulica, nivel de aceite	⊖	⊖	⊖	⊖
Juntas hidráulicas/tuberías	⊖	⊖	⊖	⊖
Enfriadores/calentadores de aceite	⊖	⊖	⊖	⊖
Válvula de descenso de emergencia, bomba manual	⊖	⊖	⊖	⊖
Polea de guía del cabezal del cilindro del émbolo	⊖	⊖	⊖	⊖
Generalidades del mantenimiento				
Todos los componentes limpios y libres de polvo y corrosión	✓	✓	⊖	⊖

		Eq. 1	Eq. 2	Eq. 3	Eq. 4
¿Equipo funcionando?	Si	✓	✓	⊖	⊖
	No	○	○	⊖	⊖
¿Trabajo completado?	Si	✓	✓	⊖	⊖
	No	○	○	⊖	⊖
Tipo de visita	R	✓	✓	⊖	⊖
	S1	○	○	⊖	⊖
	S2	○	○	⊖	⊖

✓ Items en buenas condiciones ● Items que requieren reparación ⊖ Items que no aplican

Personal Técnico

#	Código del técnico	Nombre del técnico
1	321877	Xavier Ramos G.
2		

Reparación directa (DOBR)

Eq. #	Ctd.	Código	Descripción
Asc #1			Cambio de 2 lumpas de Emergencia, Cambio de 2 Ventiladores, Cambio de 4 Pasadores y Rueda para cabina, Se Repara instalar Escobillas, Cambio de Polea tensora, Cambio de 4 Rodillos Superiores para cabina y Puerta, Cambio de 2 Motor de Nivelación, Cambio de 6 Pulsadores y Repara instalar Kit de Alarma

Nota: En caso de haber ejecutado alguna reparación en sitio, indique la codificación de la incidencia y las horas invertidas en la solución de la novedad.

Código SCS: A ..... B ..... C .....

Tiempo invertido en la rep.:

Hora de Inicio: .....

Hora de fin: .....

Comentarios y sugerencias de **SCHINDLER**, si los hay:

Equipo 1 Asc #2. Se Repara Cambio de 6 angeles y 24 Pasadores para pedales de piso, cambio de 4 Rueda x ejes para Cabina, Cambio de 2 ventiladores, Cambio de 2 Motores de Nivelacion, Se Repara instalar Escobillas de acceso a foso, Se Repara instalar Kit de citofonia, arreglo Electrico de Botonera de Cabina

Equipo 2

Equipo 3

Equipo 4 Se Realiza Mantenimiento preventivo del Mes de Septiembre

Comentarios y sugerencias del **CLIENTE**, si los hay: Se Retira Limpieza de Sala de Maquinas y contaminacion de polvo en el piso

SCHINDLER

Nombre del técnico: Xavier Ramos G.

C.C. del técnico: 1143 533 712

CLIENTE

Nombre del encargado: Alexander Arenas Vega

C.C. del encargado: 73.1[illegible]

DUCOT DUMAN-COSMTET	LISTADO DE VERIFICACIÓN BOMBA DE VACIÓ	Cód.: FT-AFMF-007 Versión: 001 Fecha de Aprobación: 01/08/14

EQUIPO: BOMBA No 2	MARCA:CENTURY
SERIE:	MODELO: 107NR
FRECUENCIA DE INSPECCIÓN: TRIMESTRAL	UBICACIÓN: ESTACION DE GASES

PROTOCOLO DE INSPECCIÓN DE EQUIPOS 2022

COD.	DESCRIPCIÓN DE TAREAS	MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
1	Verificar limpieza y orden en la estación	✓	✓	✓	
2	Verificación del nivel de ruido y vibración	✓	✓	✓	
3	Verificación de presiones de disparo y arranque 10inHg 25inHg	19/24.5	19/24	19/24	
4	Medición de voltajes de operación	451	450	444	
5	Medición de Corriente de operación	14.2	14A	14A	
6	Verificación del funcionamiento automático	N/A	N/A	N/A	
7	Verificación de funcionamiento manual	OK	✓	✓	
8	Verificación del nivel aceite del tanque	OK	✓	✓	
9	Verificar del estado de correas y poleas	OK	✓	✓	
10	Verificación del estado externo de componentes: cables, prensacables, carcasa, tablero.	✓	✓	✓	
11	Reapriete de tornillería en general	✓	✓	✓	
12	Verificar el estado del vacuostato	✓	✓	✓	

FECHA DE REALIZACIÓN	23/03/22	18/06/22	16/09/22	
FIRMA DEL TÉCNICO		Alejandro	Alejandro	
VoB COORDINADOR				
TIEMPO DE EJECUCIÓN	2H	2H	2H	

Observaciones

DUMIAN MEDICAL	LISTADO DE VERIFICACIÓN BOMBAS CENTRIFUGAS	Cód.: FT-MBMP-016 Versión: 001 Fecha de Aprobación: 01/08/14

EQUIPO: BOMBA SUMINISTRO DE AGUA No 1	MARCA: HIDROMAC
SERIE: 180466	MODELO: AZ2X2.5X7AC/B
FRECUENCIA DE INSPECCIÓN: TRIMESTRAL	UBICACIÓN: ESTACION DE BOMBEO

PROTOCOLO DE INSPECCIÓN DE EQUIPOS 2022

COD.	DESCRIPCIÓN DE TAREAS	MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
1	Verificar limpieza y orden en la estación	✓	✓	✓	
2	Revisar alineación motor – bomba	✓	✓	✓	
3	Verificación de fuga de agua por los sellos mecánicos	✓	✓	✓	
4	Medición de voltajes de operación	431	434	430	
5	Medición de Corriente de operación	11.2	11.✓	11.4	
6	Verificación del funcionamiento automático	OK	✓	✓	
7	Verificación de funcionamiento manual	OK	✓	✓	
8	Verificación del nivel de ruido y vibración	OK	✓	✓	
9	Verificar ceba de la bomba	OK	✓	✓	
10	Verificación del estado externo de componentes: cables, prensa cables, carcasa, tablero.	✓	✓	✓	
11	Reapriete de tornillería en general	✓	✓	✓	
12	Realizar cambio de bomba por back up	✓	✓	✓	

FECHA DE REALIZACIÓN	8/03/22	8/06/22	8/09/22	
FIRMA DEL TÉCNICO	[signature]	Reportado	[signature]	
VoB COORDINADOR	[signature]	[signature]	[signature]	
TIEMPO DE EJECUCIÓN	2H	2H	2H	

Observaciones

DUMIAN MEDICAL	LISTADO DE VERIFICACIÓN BOMBAS	Cód.: FT-MBMP-016 Versión: 001 Fecha de Aprobación: 01/08/14

EQUIPO: BOMBA DE DRENAJE	MARCA: TSURUMI
SERIE: 20164603007	MODELO: 50NH22,2-62
FRECUENCIA DE INSPECCIÓN: TRIMESTRAL	UBICACIÓN: ESTACION DE BOMBEO

PROTOCOLO DE INSPECCIÓN DE EQUIPOS 2022

COD.	DESCRIPCIÓN DE TAREAS	MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
1	Verificar limpieza y orden en la estación	✓	✓	✓	
2	Revisar alineación motor – bomba	✓	✓	✓	
3	Verificación de fuga de agua por los sellos mecánicos	✓	✓	✓	
4	Medición de voltajes de operación	214	220	219	
5	Medición de Corriente de operación	8.04	8.1	7.9	
6	Verificación del funcionamiento automático	OK	✓	✓	
7	Verificación de funcionamiento manual	OK	✓	✓	
8	Verificación del nivel de ruido y vibración	OK	✓	✓	
9	Verificar ceba de la bomba	OK	✓	✓	
10	Verificación del estado externo de componentes: cables, prensa cables, carcasa, tablero.	✓	✓	✓	
11	Reapriete de tornillería en general	✓	✓	✓	
12	Realizar cambio de bomba por back up	✓	✓	✓	

FECHA DE REALIZACIÓN	8/03/22	8/06/22	8/09/22	
FIRMA DEL TÉCNICO	[signature]	[signature]	[signature]	
VoB COORDINADOR	[signature]	[signature]	[signature]	
TIEMPO DE EJECUCIÓN	24	24	24	

Observaciones

DUCOT DUMAN-COSMTET	LISTADO DE VERIFICACIÓN COMPRESOR AIRE MEDICINAL	Cód.: FT-AFMF-013 Versión: 001 Fecha de Aprobación: 01/08/14

EQUIPO: COMPRESOR DE AIRE MEDICINAL	MARCA: ATLAS COPCO
SERIE: A11693600	MODELO: SF12
FRECUENCIA DE INSPECCIÓN: TRIMESTRAL	UBICACIÓN: CENTRAL DE GASES

PROTOCOLO DE INSPECCIÓN DE EQUIPOS DE APOYO INDUSTRIAL

COD.	DESCRIPCIÓN DE TAREAS	MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
1	Verificar limpieza y orden del cuarto de compresores	✓	✓	✓	
2	Chequear niveles de ruido y vibraciones	✓	✓	✓	
3	Verificación de presiones de disparo y arranque.	✓	✓	✓	
4	Verificación de la presión a la salida del regulador	✓	✓	✓	
5	Verificación de funcionamiento de los secador de aire	✓	✓	✓	
6	Drenaje de líquidos condensados del tanque	✓	✓	✓	
7	Verificación del nivel de disparo del control	75/90	70/90	70/90	
8	Medición de voltajes y corrientes de operación	235/12.6	236/12	230/11.9	
9	Verificación del sistema en modo automático	✓	✓	✓	
10	Verificar el estado de las correas	✓	✓	✓	
11	Verificación del estado de limpieza de filtros de aire	✓	✓	✓	
12	Verificación del estado del presóstato	✓	✓	✓	
13	Verificación del estado externo de componentes: cables, prensacables, carcasa, tablero.	✓	✓	✓	
14	Reapriete de tornillería en general	✓	✓	✓	
15	Verificación del estado de elementos del circuito del arrancador eléctrico	✓	✓	✓	

FECHA DE REALIZACIÓN	29/03/22	07/06/22	27/09/22	
FIRMA DEL TÉCNICO	[illegible]	Alejandro	[illegible]	
VoB COORDINADOR	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
TIEMPO DE EJECUCIÓN	2H	2H	2H	

Observaciones

GMF -FT -05 VERSION 3

DUCOT
DUMIAN-COSMITET

CLINICA EL BOSQUE DUCOT

SOLICITUD DE MANTENIMIENTO

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRENTA

SOLICITUD DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Centro de Gestión	Nº Centro de Gestión	Fecha Solicitud	Hora	Nombre del solicitante del servicio.
Cirugía		03 09 10	6 am	J. Baena

TIPO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITADO

- [ ] Carpintería
- [ ] Cerrajería
- [ ] Construcción
- [ ] Electricidad
- [ ] Ventilador
- [ ] Metalmecánica
- [ ] Pintura
- [ ] Plomería
- [ ] Cama
- [x] Aires A
- [ ] Otros

Tipo Equipo
Nombre del Equipo: _____
Placa de Inventario: _____
Ubicación: _____ Marca: _____
Serie: _____ Modelo _____
Persona Responsable del equipo: _____

RAZON DE LA SOLICITUD DEL SERVICIO:
Mantenimiento preventivo aires centrales de 5 Toneladas (2)

USO EXCLUSIVO DE MANTENIMIENTO

Total horas		Fecha de Inicio	03 09 22	Hora	6 am	Fecha Finalización	03 09 22	Hora	10 am

Diagnostico y/o Causa de Falla: Mantenimiento preventivo 2 aires centrales de 5 toneladas

Trabajo a Realizar: Se le hace mantenimiento preventivo 2 aires centrales de cinco toneladas

REPUESTOS Y MATERIALES

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	Valor total
				Gran total	

OBSERVACION

Servicio Cumplido	SI [x] NO [ ]	Firma de Técnicos	Vº Bº Coordinador Mtto
Entregado a Satisfaccion	SI [x] NO [ ]		Recibí a Satisfacción: Nadia Tonez
Tipo de Mantenimiento:	Correctivo [ ] Preventivo [x]		Fecha y Hora

GMF -FT -05 VERSION 3

DUCOT
DUMAN-COSMITET

CLINICA EL BOSQUE DUCOT

SOLICITUD DE MANTENIMIENTO

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRENTA

SOLICITUD DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Centro de Gestión	Nº Centro de Gestión	Fecha Solicitud	Hora	Nombre del solicitante del servicio
Hemodinamia		6 09 22	7AM	J. Baena

TIPO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITADO

- ☐ Carpintería
- ☐ Cerrajería
- ☐ Construcción
- ☐ Electricidad
- ☐ Ventilador
- ☐ Metalmecánica
- ☐ Pintura
- ☐ Plomería
- ☐ Cama
- ☒ Aires A
- ☐ Otros

Tipo Equipo
Nombre del Equipo: _____
Placa de Inventario: _____
Ubicación: _____ Marca: _____
Serie: _____ Modelo _____
Persona Responsable del equipo: _____

RAZON DE LA SOLICITUD DEL SERVICIO:
Mantenimiento preventivo 2 centrales de 15 toneladas

USO EXCLUSIVO DE MANTENIMIENTO

Total horas | Fecha de Inicio 6 09 22 Hora 7A | Fecha Finalización 6 09 22 Hora 10A

Diagnostico y/o Causa de Falla: Mantenimiento preventivo

Trabajo a Realizar: Se le hace mantenimiento preventivo a 2 centrales 15 toneladas

REPUESTOS Y MATERIALES

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	Valor total
				Gran total	

OBSERVACION

Servicio Cumplido	SI ☑ NO ☐	Firma de Técnicos	Vº Bº Coordinador Mtto
Entregado a Satisfaccion	SI ☑ NO ☐		**Recibí a Satisfacción:**
Tipo de Mantenimiento:	Correctivo ☐ Preventivo ☒		Fecha y Hora

GMF -FT -05 VERSION 3

DUCOT
DUMIAN-COSMITET

CLINICA EL BOSQUE DUCOT

SOLICITUD DE MANTENIMIENTO

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRENTA

SOLICITUD DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Centro de Gestión	Nº Centro de Gestión	Fecha Solicitud	Hora	Nombre del solicitante del servicio
UCI pediatrica ginecologia		03 09 22	10 Am	J. Bravo

TIPO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITADO

- [ ] Carpintería
- [ ] Ventilador
- [ ] Cama
- [ ] Cerrajería
- [ ] Metalmecánica
- [x] Aires A
- [ ] Construcción
- [ ] Pintura
- [ ] Otros
- [ ] Electricidad
- [ ] Plomería

Tipo Equipo
Nombre del Equipo: _____
Placa de Inventario: _____
Ubicación: _____ Marca: _____
Serie: _____ Modelo _____
Persona Responsable del equipo: _____

RAZON DE LA SOLICITUD DEL SERVICIO:
Mantenimiento preventivo; aire 15 toneladas 3 centrales 5 toneladas

USO EXCLUSIVO DE MANTENIMIENTO

Total horas		Fecha de Inicio	03 09 22	Hora	10	Fecha Finalización	03 09 22	Hora	15

Diagnostico y/o Causa de Falla: Mantenimiento preventivo

Trabajo a Realizar: Se le hace mtto preventivo 1 central de 15 toneladas 3 centrales 5 toneladas

REPUESTOS Y MATERIALES

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	Valor total
				Gran total	

OBSERVACION

Servicio Cumplido	SI [x] NO [ ]	Firma de Técnicos	Vº Bº Coordinador Mtto
Entregado a Satisfaccion	SI [x] NO [ ]		Recibí a Satisfacción:
Tipo de Mantenimiento:	Correctivo [ ] Preventivo [x]		Fecha y Hora

GMF -FT -05 VERSION 3

DUCOT
DUMAN-COSMITET

CLINICA EL BOSQUE DUCOT

SOLICITUD DE MANTENIMIENTO

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRENTA

SOLICITUD DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Centro de Gestión	Nº Centro de Gestión	Fecha Solicitud	Hora	Nombre del solicitante del servicio
Ucí general		02 09 22		J. Bueno

TIPO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITADO

- ☐ Carpintería
- ☐ Cerrajería
- ☐ Construcción
- ☐ Electricidad
- ☐ Ventilador
- ☐ Metalmecánica
- ☐ Pintura
- ☐ Plomería
- ☐ Cama
- ☐ Aires A
- ☐ Otros

Tipo Equipo
Nombre del Equipo: _____
Placa de Inventario: _____
Ubicación: _____ Marca: _____
Serie: _____ Modelo _____
Persona Responsable del equipo: _____

RAZON DE LA SOLICITUD DEL SERVICIO: Mantenimiento preventivo: 1 central 10 toneladas, 1 central 5 toneladas

USO EXCLUSIVO DE MANTENIMIENTO

Total horas ____ Fecha de Inicio 02 09 22 Hora 6 am Fecha Finalización 02 09 22 Hora 10 am

Diagnostico y/o Causa de Falla: Mantenimiento preventivo

Trabajo a Realizar: Se le hace mantenimiento preventivo: 1 central 10 toneladas 1 central 5 toneladas

REPUESTOS Y MATERIALES

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	Valor total
				Gran total	

OBSERVACION

Servicio Cumplido	SI ☑ NO ☐	Firma de Técnicos	Vº Bº Coordinador Mtto
Entregado a Satisfaccion	SI ☑ NO ☐		Recibí a Satisfacción:
Tipo de Mantenimiento:	Correctivo ☐ Preventivo ☒		Fecha y Hora

GMF -FT -05 VERSION 3

DUCOT
DUMAN-COSMITET

CLINICA EL BOSQUE DUCOT

SOLICITUD DE MANTENIMIENTO

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRENTA

SOLICITUD DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Centro de Gestión	Nº Centro de Gestión	Fecha Solicitud	Hora	Nombre del solicitante del servicio
COCINA		06 09 22	1 PM	J. Baena

TIPO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITADO

- ☐ Carpintería
- ☐ Ventilador
- ☐ Cama
- ☐ Cerrajería
- ☐ Metalmecánica
- ☒ Aires A
- ☐ Construcción
- ☐ Pintura
- ☐ Otros
- ☐ Electricidad
- ☐ Plomería

Tipo Equipo
Nombre del Equipo: _____
Placa de Inventario: _____
Ubicación: _____ Marca: _____
Serie: _____ Modelo _____
Persona Responsable del equipo: _____

RAZON DE LA SOLICITUD DEL SERVICIO: Mantenimiento preventivo: 1 Mini split 1 tonelada central de 5 toneladas

USO EXCLUSIVO DE MANTENIMIENTO

Total horas ____ Fecha de Inicio 06 09 22 Hora 1pm Fecha Finalización 06 09 22 Hora 3pm

Diagnostico y/o Causa de Falla: Mantenimiento preventivo

Trabajo a Realizar: Se le Hace mantenimiento preventivo mini split 1 tonelada central 5 toneladas

REPUESTOS Y MATERIALES

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	Valor total
				Gran total	

OBSERVACION

Servicio Cumplido	SI ☑ NO ☐	Firma de Técnicos	Vº Bº Coordinador Mtto
Entregado a Satisfaccion	SI ☑ NO ☐		Recibí a Satisfacción:
Tipo de Mantenimiento:	Correctivo ☐ Preventivo ☒		Fecha y Hora

GMF -FT -05 VERSION 3

DUCOT
DUMAN-COSMITET

CLINICA EL BOSQUE DUCOT

SOLICITUD DE MANTENIMIENTO

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRENTA

SOLICITUD DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Centro de Gestión	Nº Centro de Gestión	Fecha Solicitud	Hora	Nombre del solicitante del servicio
Farmacia		13 09 22	7am	J. Baena

TIPO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITADO

- [ ] Carpintería
- [ ] Ventilador
- [ ] Cama
- [ ] Cerrajería
- [ ] Metalmecánica
- [x] Aires A
- [ ] Construcción
- [ ] Pintura
- [ ] Otros
- [ ] Electricidad
- [ ] Plomería

Tipo Equipo
Nombre del Equipo:
Placa de Inventario:
Ubicación: Marca:
Serie: Modelo
Persona Responsable del equipo:

RAZON DE LA SOLICITUD DEL SERVICIO: Mantenimiento preventivo 4 centrales de 5 toneladas

USO EXCLUSIVO DE MANTENIMIENTO

Total horas	Fecha de Inicio	Hora	Fecha Finalización	Hora
	13 09 22	7a	13 09 22	11am

Diagnostico y/o Causa de Falla: Mantenimiento preventivo

Trabajo a Realizar: Se le hace mantenimiento preventivo 4 centrales de 5 toneladas

REPUESTOS Y MATERIALES

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	Valor total
				Gran total	

OBSERVACION

Servicio Cumplido	SI [x] NO [ ]	Firma de Técnicos	Vº Bº Coordinador Mtto
Entregado a Satisfaccion	SI [x] NO [ ]		Recibí a Satisfacción:
Tipo de Mantenimiento:	Correctivo [ ]		
	Preventivo [x]		Fecha y Hora

GMF -FT -05 VERSION 3

DUCOT
DUMIAN-COSMITET

CLINICA EL BOSQUE DUCOT
SOLICITUD DE MANTENIMIENTO

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRENTA

SOLICITUD DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Centro de Gestión	Nº Centro de Gestión	Fecha Solicitud	Hora	Nombre del solicitante del servicio
RX		14 09 22	6am	J. Baena

TIPO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITADO

- [ ] Carpintería
- [ ] Ventilador
- [ ] Cama
- [ ] Cerrajería
- [ ] Metalmecánica
- [x] Aires A
- [ ] Construcción
- [ ] Pintura
- [ ] Otros
- [ ] Electricidad
- [ ] Plomería

Tipo Equipo
Nombre del Equipo:
Placa de Inventario:
Ubicación: Marca:
Serie: Modelo
Persona Responsable del equipo:

RAZON DE LA SOLICITUD DEL SERVICIO: Mantenimiento preventivo 4 minisplit

USO EXCLUSIVO DE MANTENIMIENTO

Total horas		Fecha de Inicio	14 09 22	Hora	6am	Fecha Finalización	14 09 22	Hora	12

Diagnostico y/o Causa de Falla: Mantenimiento preventivo

Trabajo a Realizar: Se le hace Mantenimiento preventivo 4 minisplit queda trabajando

REPUESTOS Y MATERIALES

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	Valor total
				Gran total	

OBSERVACION

Servicio Cumplido	SI [x]	NO [ ]	Firma de Técnicos
Entregado a Satisfaccion	SI [x]	NO [ ]	
Tipo de Mantenimiento:	Correctivo [ ]	Preventivo [x]	

Vº Bº Coordinador Mtto

Recibí a Satisfacción:

Fecha y Hora

GMF -FT -05 VERSION 3

DUCOT
DUMIAN-COSMITET

CLINICA EL BOSQUE DUCOT

SOLICITUD DE MANTENIMIENTO

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRENTA

SOLICITUD DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Centro de Gestión	Nº Centro de Gestión	Fecha Solicitud	Hora	Nombre del solicitante del servicio
Laboratorio		15 09 22	7AM	J. Bosmo

TIPO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITADO

- [ ] Carpintería
- [ ] Cerrajería
- [ ] Construcción
- [ ] Electricidad
- [ ] Ventilador
- [ ] Metalmecánica
- [ ] Pintura
- [ ] Plomería
- [ ] Cama
- [x] Aires A
- [ ] Otros

Tipo Equipo
Nombre del Equipo:
Placa de Inventario:
Ubicación: Marca:
Serie: Modelo
Persona Responsable del equipo:

RAZON DE LA SOLICITUD DEL SERVICIO: Mantenimiento preventivo 4 minsplit

USO EXCLUSIVO DE MANTENIMIENTO

Total horas | Fecha de Inicio 15 09 22 Hora 7am | Fecha Finalización 15 09 22 Hora 12M

Diagnostico y/o Causa de Falla: Mantenimiento preventivo

Trabajo a Realizar: Se le hace mantenimiento preventivo 4 minisplit

REPUESTOS Y MATERIALES

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	Valor total

Gran total

OBSERVACION

Servicio Cumplido	SI [✓] NO [ ]	Firma de Técnicos	Vº Bº Coordinador Mtto
Entregado a Satisfaccion	SI [✓] NO [ ]		**Recibí a Satisfacción:**
Tipo de Mantenimiento:	Correctivo [ ] Preventivo [✓]		Fecha y Hora

GMF -FT -05 VERSION 3

DUCOT
DUMIAN-COSMITET

CLINICA EL BOSQUE DUCOT

SOLICITUD DE MANTENIMIENTO

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRENTA

SOLICITUD DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Centro de Gestión	Nº Centro de Gestión	Fecha Solicitud	Hora	Nombre del solicitante del servicio
Cardiología		20 09 22	7AM	J. Bena

TIPO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITADO

- ☐ Carpintería
- ☐ Cerrajería
- ☐ Construcción
- ☐ Electricidad
- ☐ Ventilador
- ☐ Metalmecánica
- ☐ Pintura
- ☐ Plomería
- ☐ Cama
- ☒ Aires A
- ☐ Otros

Tipo Equipo
Nombre del Equipo:
Placa de Inventario:
Ubicación: Marca:
Serie: Modelo
Persona Responsable del equipo:

RAZON DE LA SOLICITUD DEL SERVICIO: Mantenimiento preventivo 1 central de 5 toneladas

USO EXCLUSIVO DE MANTENIMIENTO

Total horas		Fecha de Inicio	20 09 22	Hora	7	Fecha Finalización	20 09 22	Hora	10

Diagnostico y/o Causa de Falla: Mantenimiento preventivo

Trabajo a Realizar: Se le Hace mantenimiento preventiva a 1 central de 5 toneladas

REPUESTOS Y MATERIALES

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	Valor total
				Gran total	

OBSERVACION

Servicio Cumplido	SI ☑ NO ☐	Firma de Técnicos	Vº Bº Coordinador Mtto
Entregado a Satisfaccion	SI ☑ NO ☐		Recibía Satisfacción:
Tipo de Mantenimiento:	Correctivo ☐ Preventivo ☑		Fecha y Hora

DUCOT DUMAN-COSMTET	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: REACTIVOS HEMATOLOGIA QUÍMICA	UBICACIÓN: LABORATORIO CLÍNICO
MARCA : FRIGOSSIE/ HACEB	SERIAL : CO61471862
MODELO: RVC-10NAL(PT90915301)	No DE RADICACION

FECHA DE REALIZACIÓN			01-09-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			24
FIRMA DEL TÉCNICO			
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo			✓	
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			✓	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			✓	
4	Realizar Limpieza al condensador			✓	
5	Verificar el sistema de iluminación			✓	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			✓	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			✓	
8	Toma de voltaje			125V	
9	Verificación de Temperatura interior			3°C	
10	Toma de Corriente			6.2A	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación

DUCOT DUMAN-COSMTET	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: FARMACIA CENTRAL	UBICACIÓN: FARMACIA 1 PISO
MARCA : HACEB	SERIAL : E081117338
MODELO: RVC-17NAL	No DE RADICACION

FECHA DE REALIZACIÓN			09-09-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			2H
FIRMA DEL TÉCNICO			
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo			✓	
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			✓	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			✓	
4	Realizar Limpieza al condensador			✓	
5	Verificar el sistema de iluminación			✓	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			✓	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			✓	
8	Toma de voltaje			125V	
9	Verificación de Temperatura interior			9°C	
10	Toma de Corriente			7Amp	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación

DUCOT DUMAN-COSMTET	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: FARMACIA CENTRAL	UBICACIÓN: FARMACIA 1 PISO
MARCA : HACEB	SERIAL : E081117338
MODELO: RVC-17NAL	No DE RADICACION

FECHA DE REALIZACIÓN			09-09-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			2H
FIRMA DEL TÉCNICO			
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo			✓	
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			✓	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			✓	
4	Realizar Limpieza al condensador			✓	
5	Verificar el sistema de iluminación			✓	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			✓	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			✓	
8	Toma de voltaje			125V	
9	Verificación de Temperatura interior			9°C	
10	Toma de Corriente			7Amp	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación

DUCOT DUMAN-COSMETET	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: VACUNACION	UBICACIÓN: VACUNACION 4 NORTE
MARCA : VESTFROST	SERIAL : 200114462421
MODELO: MK304	No DE RADICACION

FECHA DE REALIZACIÓN			9-9-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			2H
FIRMA DEL TÉCNICO			
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo			✓	
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			✓	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			✓	
4	Realizar Limpieza al condensador			✓	
5	Verificar el sistema de iluminación			✓	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			✓	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			✓	
8	Toma de voltaje			115	
9	Verificación de Temperatura interior			3°C	
10	Toma de Corriente			✓ 3,5A	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación

DUCOT DUMAN-COSMTET	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: TERCER PISO SUR	UBICACIÓN: CUARTO DE MEDICAMENTOS
MARCA : HACEB	SERIAL :
MODELO: RVC-3NAL	No DE RADICACION

FECHA DE REALIZACIÓN			09-09-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			2Hr
FIRMA DEL TÉCNICO			[signature]
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			[signature]

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo				
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			✓	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			✓	
4	Realizar Limpieza al condensador			✓	
5	Verificar el sistema de iluminación			✓	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			✓	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			✓	
8	Toma de voltaje			120	
9	Verificación de Temperatura interior			3,5°C	
10	Toma de Corriente			1,2A	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación

DUCOT DUMAN-COSMETET	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: CONGELADOR DE PLASMA UMT	UBICACIÓN: LABORATORIO CLÍNICO
MARCA : ELECTROLUX	SERIAL : 50300060
MODELO: FE22	No DE RADICACION

FECHA DE REALIZACIÓN			5-09-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			24
FIRMA DEL TÉCNICO			
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo			✓	
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			✓	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			✓	
4	Realizar Limpieza al condensador			✓	
5	Verificar el sistema de iluminación			✓	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			✓	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			✓	
8	Toma de voltaje			120	
9	Verificación de Temperatura interior			-24	
10	Toma de Corriente			6A	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación

DUCOT DUMAN-COSMETT	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: GINECÓLOGA	UBICACIÓN: ÁREA DE MEDICAMENTOS
MARCA : HACEB	SERIAL : A071001723
MODELO: RVC-3 NAL	No DE RADICACION

FECHA DE REALIZACIÓN			08-09-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			2H
FIRMA DEL TÉCNICO			
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo			✓	
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			/	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			/	
4	Realizar Limpieza al condensador			/	
5	Verificar el sistema de iluminación			/	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			/	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			/	
8	Toma de voltaje			125V	
9	Verificación de Temperatura interior			4°C	
10	Toma de Corriente			1,1A	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación

DUCOT DUMAL-COSMITET	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: UCI GENERAL	UBICACIÓN: AREA DE MEDICAMENTOS
MARCA : HYUNDAI	SERIAL : N/A
MODELO: HYRF675	No DE RADICACION 6615

FECHA DE REALIZACIÓN			10-09-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			2H
FIRMA DEL TÉCNICO			
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo			✓	
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			✓	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			✓	
4	Realizar Limpieza al condensador			✓	
5	Verificar el sistema de iluminación			✓	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			✓	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			✓	
8	Toma de voltaje			118V	
9	Verificación de Temperatura interior			5°C	
10	Toma de Corriente			0,7A	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación

DUCOT DUMAN-COSMTET	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: REFRIGERADOR No 1 UMT	UBICACIÓN: LABORATORIO CLÍNICO
MARCA : TERUMO/HACEB	SERIAL : 1002251
MODELO: BBR300G	No DE RADICACION

FECHA DE REALIZACIÓN			5-09-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			2H
FIRMA DEL TÉCNICO			
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo			✓	
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			✓	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			✓	
4	Realizar Limpieza al condensador			✓	
5	Verificar el sistema de iluminación			✓	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			✓	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			✓	
8	Toma de voltaje			115V	
9	Verificación de Temperatura interior			4.5°C	
10	Toma de Corriente			5A	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación

DUCOT DUMAN-COSMET	RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS	COD: FT-AFMF-08 VERSIÓN 01 FECHA DE APROBACIÓN: 01-08-2014

NEVERA: REFRIGERADOR No 2 UMT	UBICACIÓN: LABORATORIO CLÍNICO
MARCA : FRIGOSSIE/ HACEB	SERIAL : CCO81064316
MODELO: RVC-10NAL	No DE RADICACION

FECHA DE REALIZACIÓN			5-09-22
TIEMPO DE EJECUCIÓN			2H
FIRMA DEL TÉCNICO			
RECIBIDO POR			
VoBo SUPERVISOR			

TRIMESTRAL		MARZO	JUNIO	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE
ITEM	ACTIVIDAD	DATO	DATO	DATO	DATO
1	Realizar lavado del Interior y exterior del equipo			✓	
2	Realizar lavado y ajuste del empaque de la puerta			✓	
3	Realizar limpieza de bandeja de desagüe			✓	
4	Realizar Limpieza al condensador			✓	
5	Verificar el sistema de iluminación			✓	
6	Verificar corriente de fuga al chasis			✓	
7	Verificar niveles de ruido y vibración			✓	
8	Toma de voltaje			120V	
9	Verificación de Temperatura interior			4°C	
10	Toma de Corriente			6A	
11	Verificación de la temperatura de la tubería de salida y retorno de refrigerante			✓	
12	Verificación del flujo de aire de el motor ventilador			✓	
13	Lubricar partes móviles			✓	
14	Verificar el funcionamiento de la bandeja de drenaje			✓	
15	Verificar el estado del evaporador			✓	
16	Verificar el estado interior y exterior de la nevera			✓	
17	Limpieza y ajuste de partes eléctricas			✓	

Observación